

輝きのネクストライフを。



アムール新宮

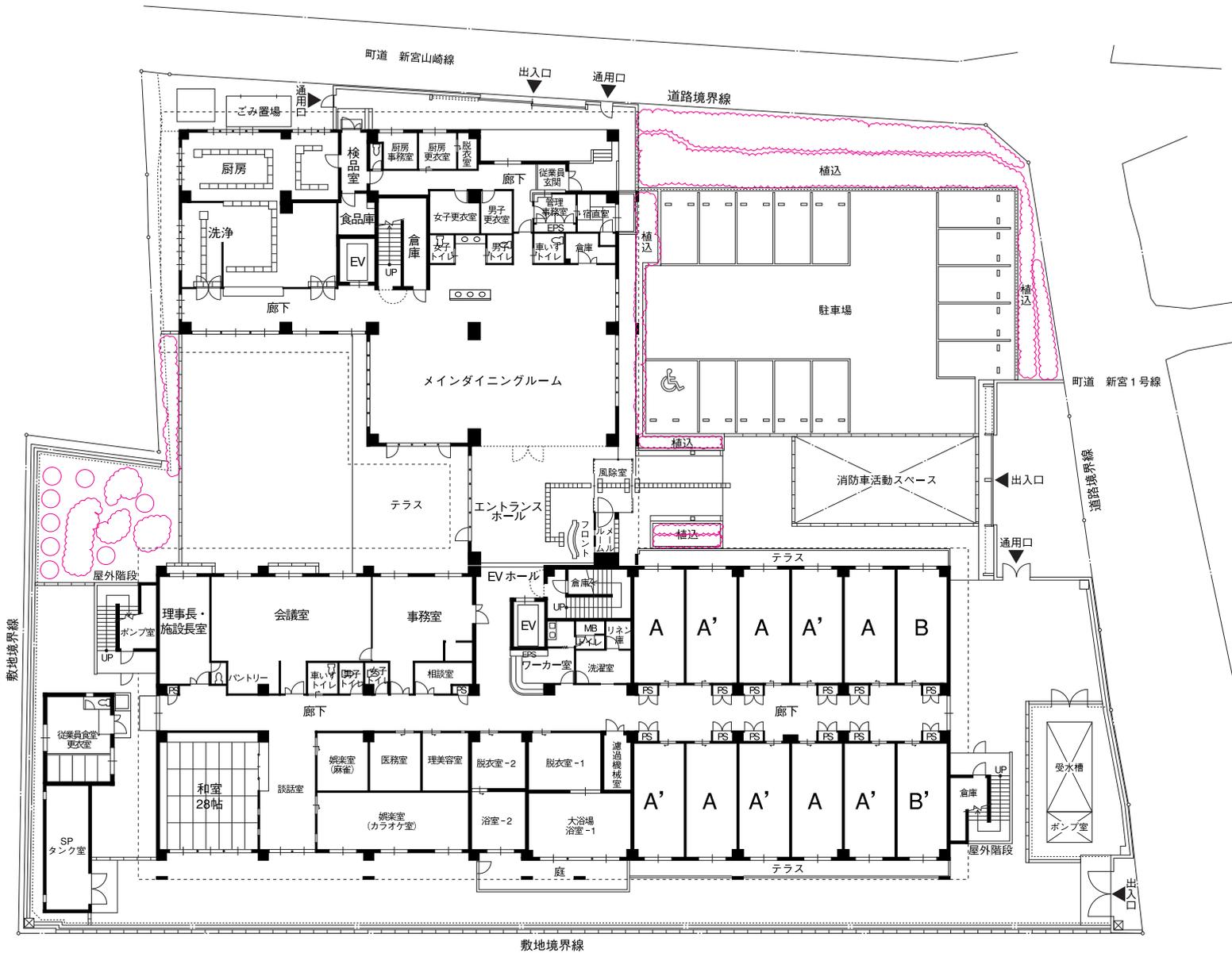
# PLANNING GUIDE

図面集

# LAND PLAN

## 1階平面図・敷地配置図

SCALE...1/400



### ■設備概要

- 給 水 / 市水
- 電 気 / 関西電力
  - 一般部・介護居室: 変電設備により供給
  - 一般居室: 個別関西電力取付メーターにより供給
- 電 話 / 配線のみ実装
  - 一般部: 交換機方式
  - 一般居室: 一般加入電話(配線のみ)
- テ レ ビ / UHF、BS
- 安全 装 備 / 自動火災報知器設備、スプリンクラー設備、非常放送、誘導灯、非常灯
- そ の 他 / ナースコール、インターホン、洗浄便座、冷暖房完備、一部床暖房

# FLOOR PLAN

## 各階平面図

SCALE...1/500

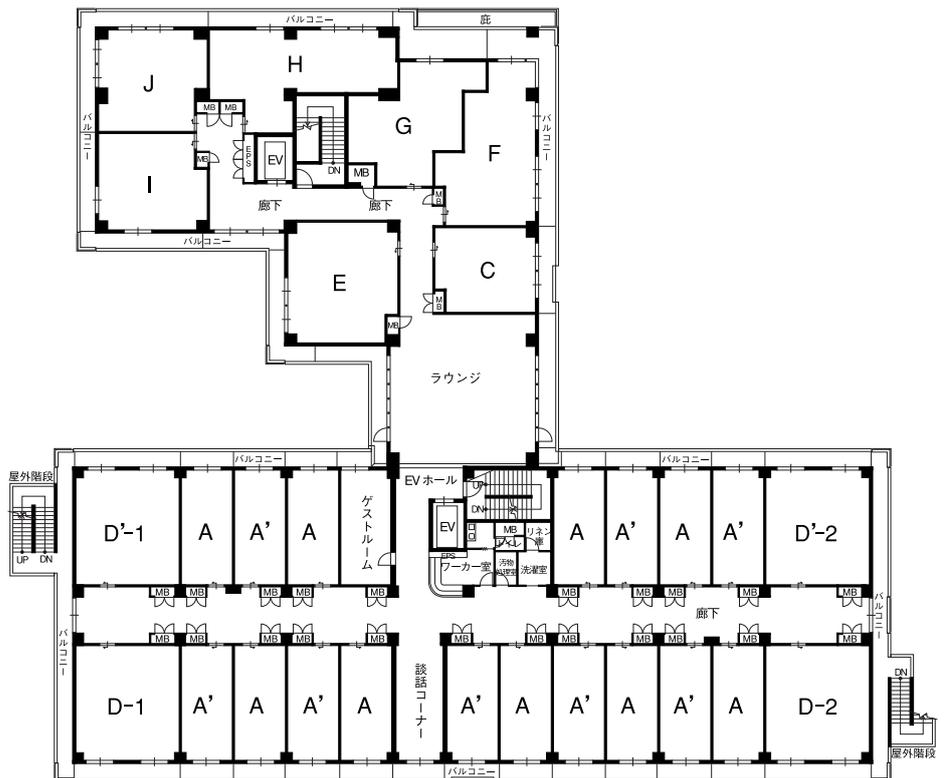


2階平面図



介護居室

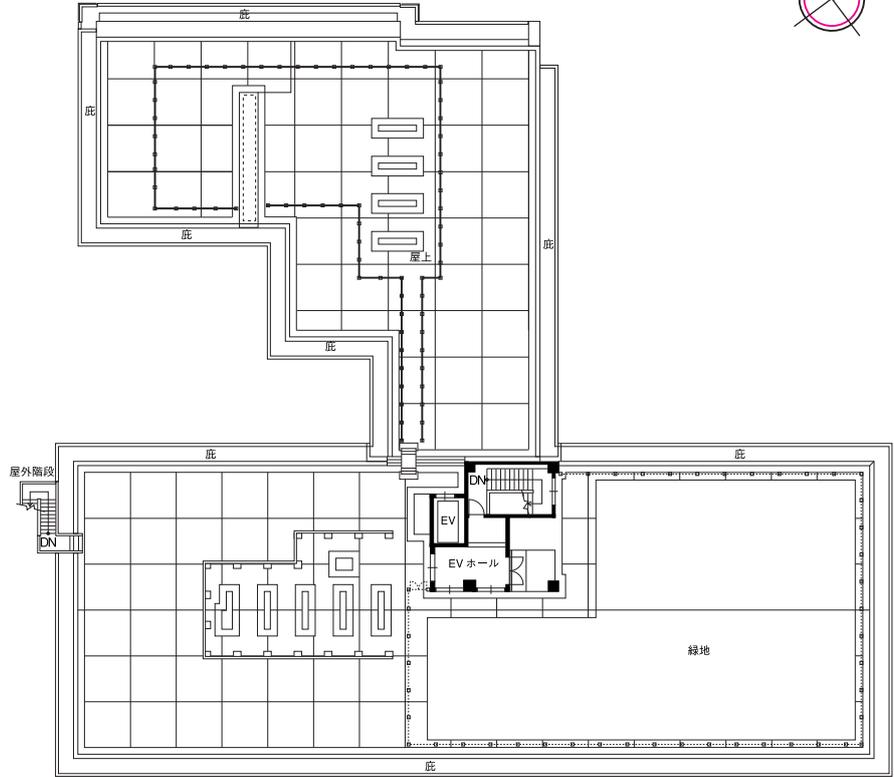
3階平面図



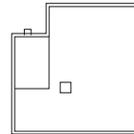
# FLOOR PLAN

各階平面図

SCALE...1/500



屋上平面図

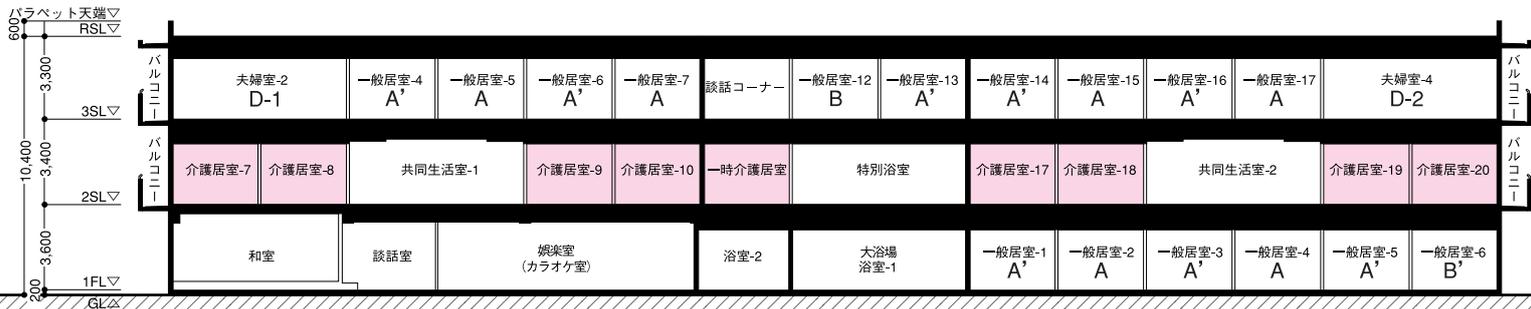


塔屋屋根伏図

# SITE PLAN

断面図

SCALE...1/300



介護居室

# A TYPE

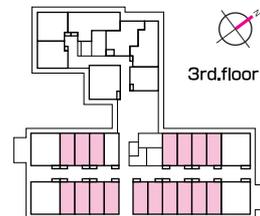
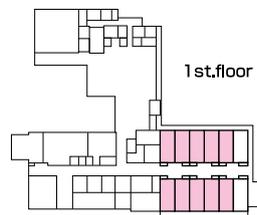
## 一般居室

住居専有面積 / 28.50㎡(約 8.62坪) SCALE...1/70

バルコニー面積 / 4.20㎡(約 1.27坪)

※A'TYPEは、ATYPEの左右反転タイプとなります。

※1階部分のバルコニーはウッドデッキとなり、物干金物は  
ありません。



### 凡例

- ① 1口コンセント ② 2口コンセント ③<sup>E</sup> アース付コンセント ④<sup>2E</sup> アース付 2口コンセント ⑤ エアコン用コンセント ⑥ テレビ用アウトレット ⑦<sup>20E</sup> アース付コンセント(大型) ⑧ 電話用アウトレット ⑨ 蛍光灯
- ⑩ 引掛シーリング ⑪ ダウンライト ⑫ 壁灯 ⑬ 棚下灯 ⑭ 分電盤 ⑮ エアコン室内機 ⑯ エアコン室外機 ⑰ インターホン(親機) ⑱ インターホン(子機) ⑲ 給湯用リモコン ⑳ ナースコール
- ㉑ 換気扇 ㉒ 浴室暖房乾燥機 ㉓ 吸込口 ㉔ 煙感知器 ㉕ 給水柱 ㉖ 混合水柱 ㉗ シャワー付混合水柱 ㉘ 感知器 ㉙ スピーカー(非常放送用) ㉚ スピーカー(ナースコール用) ㉛ 天井埋込マイク子機(ナースコール用)
- 片切スイッチ(照明用) ● 3路スイッチ(照明用) ● 4路スイッチ(照明用) ● パイロット付スイッチ(換気用) ● 非常灯 ● ナースコール表示灯 ● ナースコール表示灯

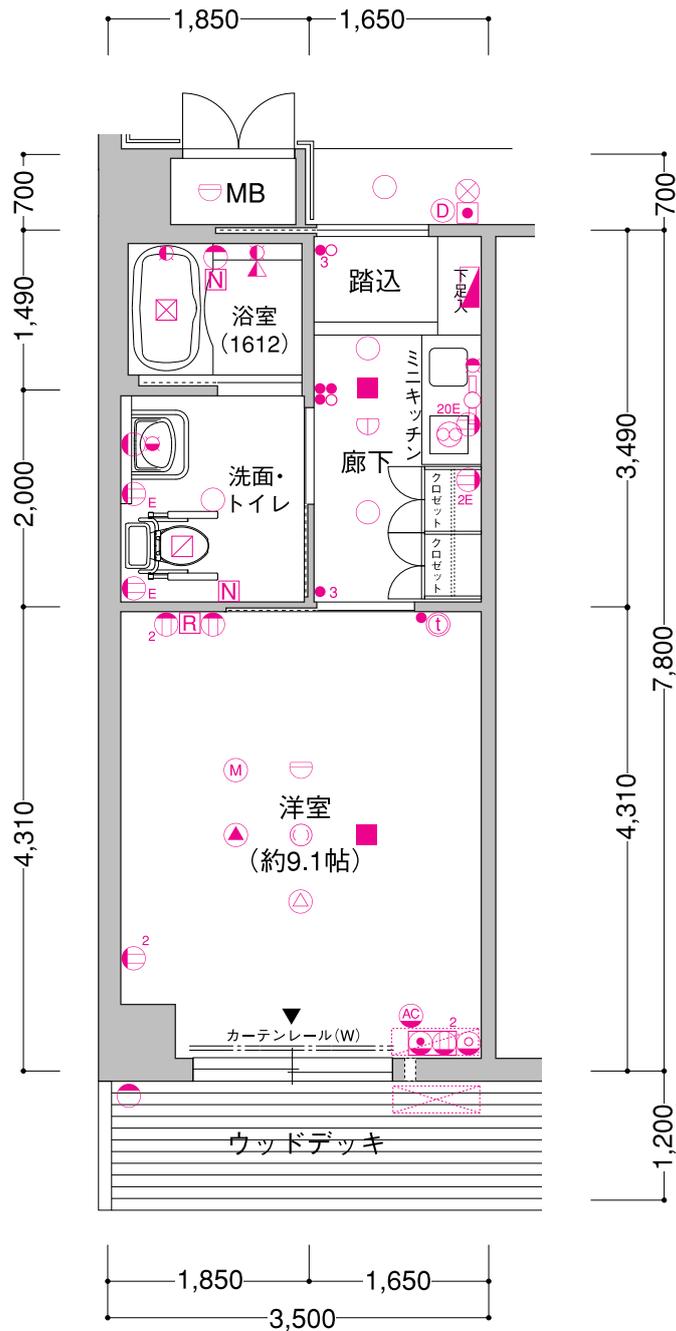
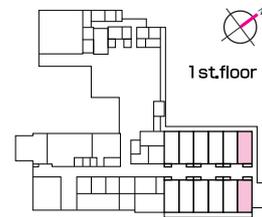
# B TYPE

## 一般居室

住居専有面積 / 28.54㎡(約 8.63坪) SCALE...1/70

バルコニー面積 / 4.20㎡(約 1.27坪)

※B'-TYPEは、B-TYPEの左右反転タイプとなります。



### 凡例

- ① 1口コンセント ② 2口コンセント ③<sup>E</sup> アース付コンセント ④<sup>2E</sup> アース付2口コンセント AC エアコン用コンセント TV テレビ用アウトレット ⑤<sup>20E</sup> アース付コンセント(大型) ⑥ 電話用アウトレット ⑦ 蛍光灯
- ⑧ 引掛シーリング ⑨ ダウンライト ⑩ 壁灯 ⑪ 棚下灯 ⑫ 分電盤 ⑬ エアコン室内機 ⑭ エアコン室外機 ⑮ インターホン(親機) ⑯ インターホン(子機) ⑰ 給湯用リモコン ⑱ ナースコール
- ⑲ 換気扇 ⑳ 浴室暖房乾燥機 ㉑ 吸込口 ㉒ 煙感知器 ㉓ 給水栓 ㉔ 混合水栓 ㉕ シャワー付混合水栓 ㉖ 感知器 ㉗ スピーカー(非常放送用) ㉘ スピーカー(ナースコール用) ㉙ 天井埋込マイク子機(ナースコール用)
- 片切スイッチ(照明用) ● 3路スイッチ(照明用) ● 4路スイッチ(照明用) ● パイロット付スイッチ(換気用) ● 非常灯 ● ナースコール表示灯 ● ナースコール表示灯

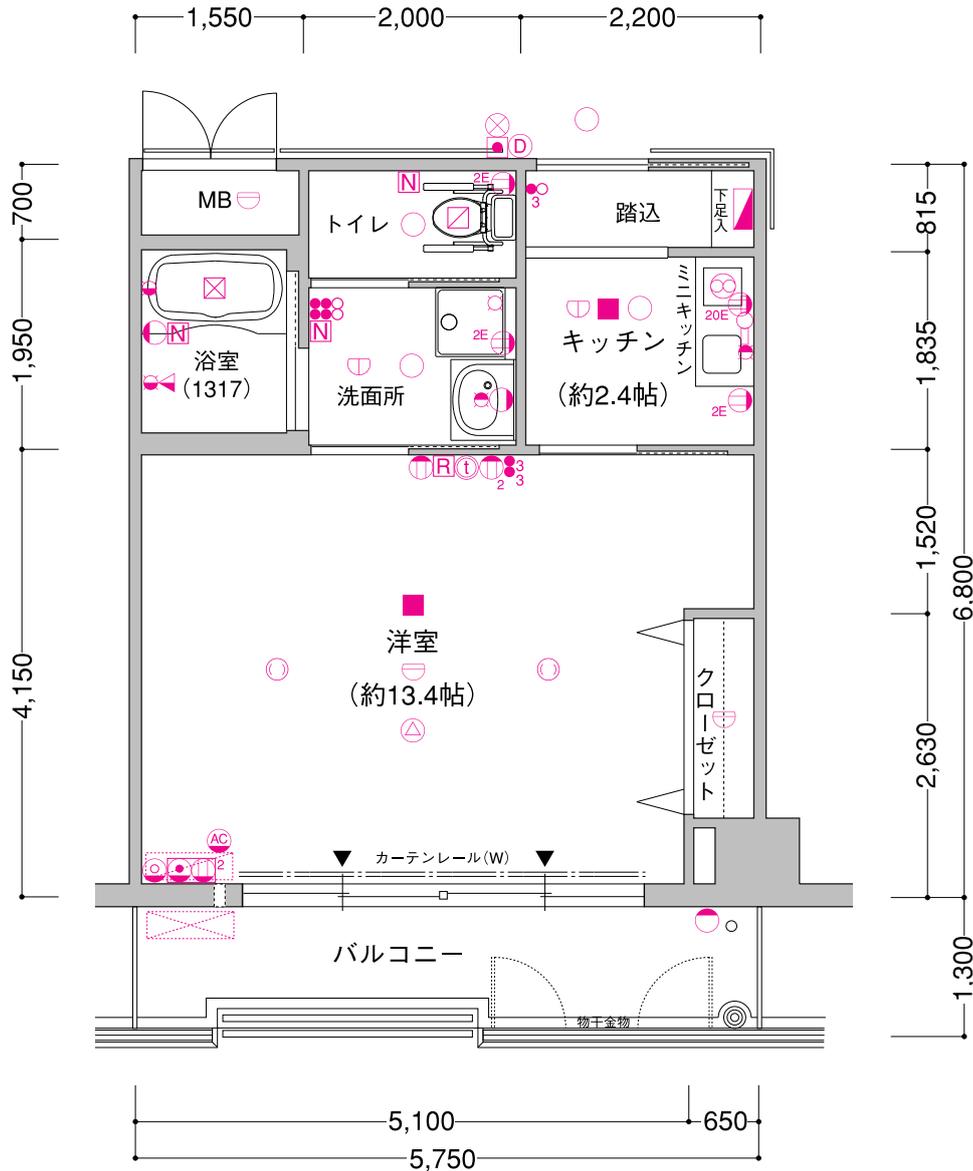
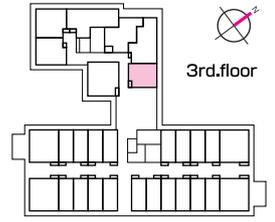


# C TYPE

## 一般居室

住居専有面積 / 39.10㎡(約11.82坪) SCALE...1/70

バルコニー面積 / 6.63㎡(約 2.00坪)



### 凡例

- ① 1口コンセント ② 2口コンセント ①<sup>E</sup> アース付コンセント ②<sup>2E</sup> アース付2口コンセント ④<sup>AC</sup> エアコン用コンセント ⑤ テレビ用アウトレット ⑥<sup>20E</sup> アース付コンセント(大型) ⑦ 電話用アウトレット ⑧ 蛍光灯
- ⑨ 引掛シーリング ⑩ ダウンライト ⑪ 壁灯 ⑫ 棚下灯 ⑬ 分電盤 ⑭ エアコン室内機 ⑮ エアコン室外機 ⑯ インターホン(親機) ⑰ インターホン(子機) ⑱ 給湯用リモコン ⑲<sup>N</sup> ナースコール
- ⑳ 換気扇 ㉑ 浴室暖房乾燥機 ㉒ 吸込口 ㉓ 煙感知器 ㉔ 給水栓 ㉕ 混合水栓 ㉖ シャワー付混合水栓 ㉗ 感知器 ㉘ スピーカー(非常放送用) ㉙ スピーカー(ナースコール用) ㉚ 天井埋込マイク子機(ナースコール用)
- 片切スイッチ(照明用) ● 3路スイッチ(照明用) ● 4路スイッチ(照明用) ○ パイロット付スイッチ(換気用) ■ 非常灯 ⊗ ナースコール表示灯 ⊕ ナースコール表示灯

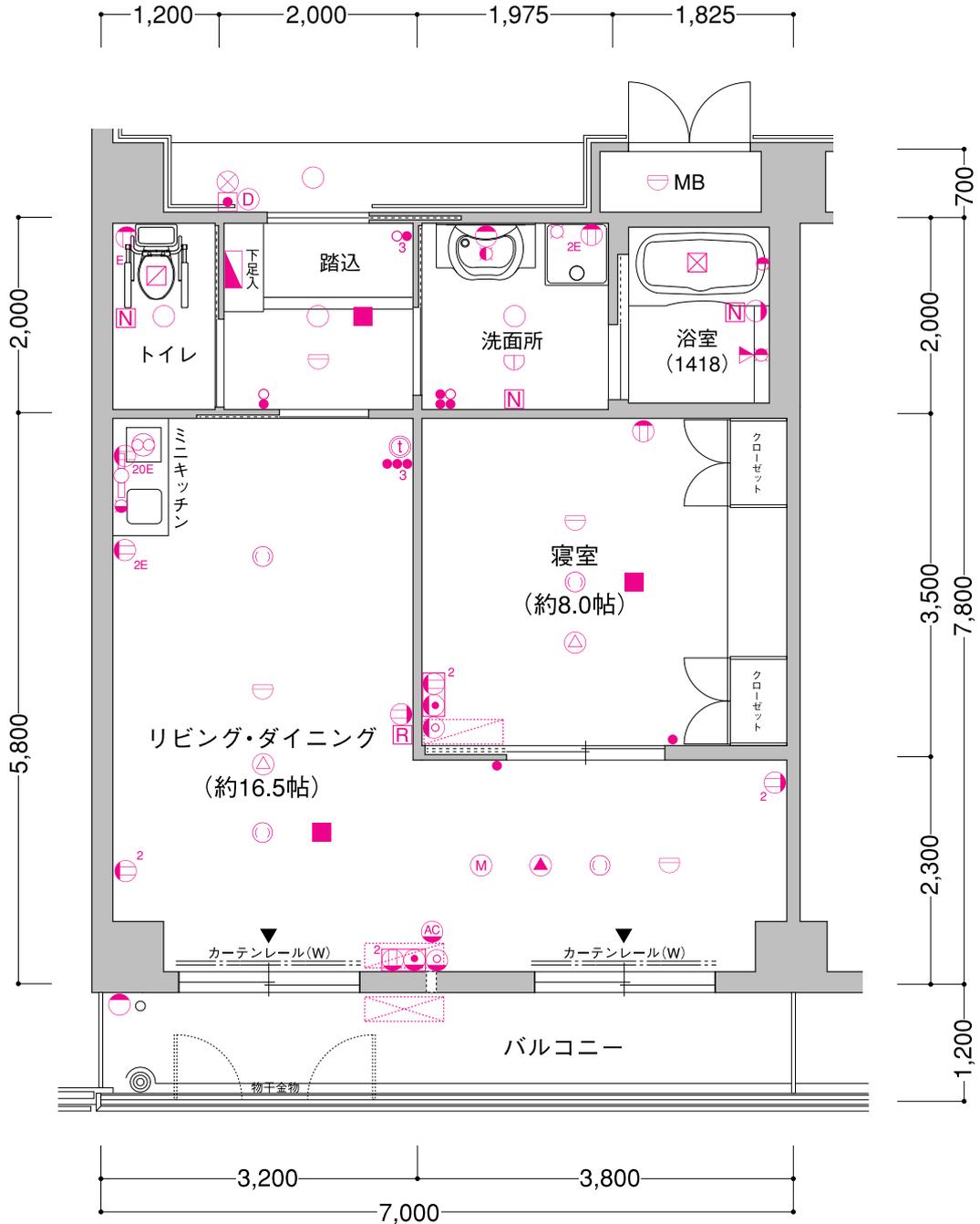
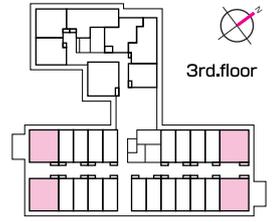
# D-1 TYPE

## 夫婦室

住居専有面積 / 56.00㎡(約33.88坪) SCALE...1/70

バルコニー面積 / 8.40㎡(約 2.54坪)

※D'-1TYPEは、D-1TYPEの上下反転タイプとなります。  
 ※D-2TYPEは、D-1TYPEの左右反転タイプとなります。  
 ※D'-2TYPEは、D-2TYPEの上下反転タイプとなります。



### 凡例

- ① 1口コンセント ② 2口コンセント ①<sup>E</sup> アース付コンセント ②<sup>2E</sup> アース付 2口コンセント ④ AC エアコン用コンセント ⑤ テレビ用アウトレット ⑥<sup>20E</sup> アース付コンセント(大型) ⑦ 電話用アウトレット ⑧ 蛍光灯
- ⑨ 引掛シーリング ⑩ ダウンライト ⑪ 壁灯 ⑫ 棚下灯 ⑬ 分電盤 ⑭ エアコン室内機 ⑮ エアコン室外機 ⑯ インターホン(親機) ⑰ インターホン(子機) ⑱ 給湯用リモコン ⑲<sup>N</sup> ナースコール
- ⑳ 換気扇 ㉑ 浴室暖房乾燥機 ㉒ 吸込口 ㉓ 煙感知器 ㉔ 給水栓 ㉕ 混合水栓 ㉖ シャワー付混合水栓 ㉗ 感知器 ㉘ スピーカー(非常放送用) ㉙ スピーカー(ナースコール用) ㉚ 天井埋込マイク子機(ナースコール用)
- 片切スイッチ(照明用) ●● 3路スイッチ(照明用) ●●● 4路スイッチ(照明用) ○ パイロット付スイッチ(換気用) ■ 非常灯 ⊗ ナースコール表示灯 ⊕ ナースコール表示灯

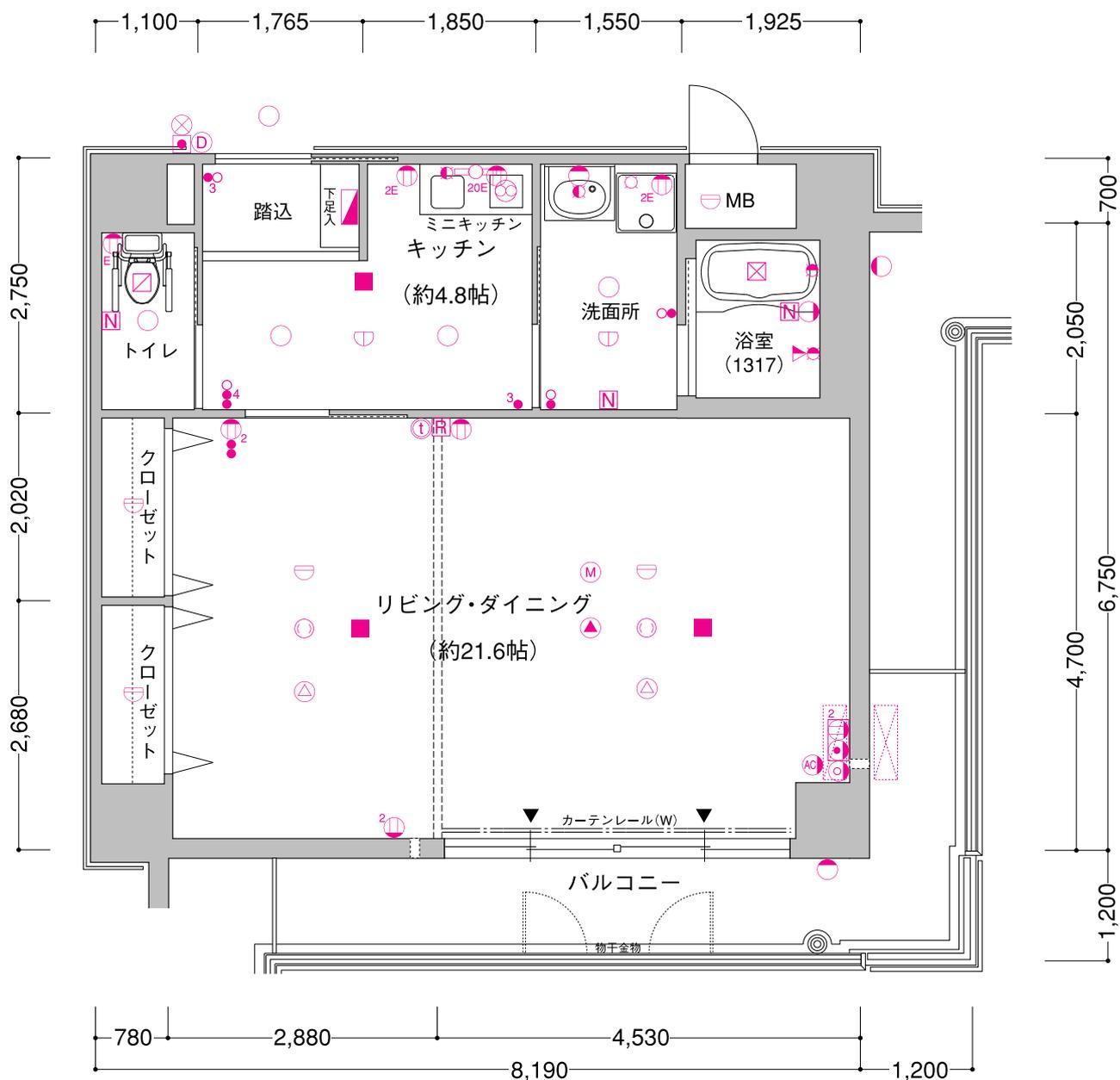
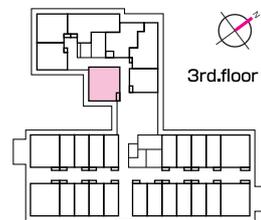


# E TYPE

## 夫婦室

住居専有面積 / 61.01㎡(約18.45坪) SCALE...1/70

バルコニー面積 / 11.28㎡(約 3.41坪)



### 凡例

- ① 1口コンセント ② 2口コンセント ③ アース付コンセント ④ アース付 2口コンセント ⑤ エアコン用コンセント ⑥ テレビ用アウトレット ⑦ アース付コンセント(大型) ⑧ 電話用アウトレット ⑨ 蛍光灯
- ⑩ 引掛シーリング ⑪ ダウンライト ⑫ 壁灯 ⑬ 棚下灯 ⑭ 分電盤 ⑮ エアコン室内機 ⑯ エアコン室外機 ⑰ インターホン(親機) ⑱ インターホン(子機) ⑲ 給湯用リモコン ⑳ ナースコール
- ㉑ 換気扇 ㉒ 浴室暖房乾燥機 ㉓ 吸込口 ㉔ 煙感知器 ㉕ 給水栓 ㉖ 混合水栓 ㉗ シャワー付混合水栓 ㉘ 感知器 ㉙ スピーカー(非常放送用) ㉚ スピーカー(ナースコール用) ㉛ 天井埋込マイク子機(ナースコール用)
- 片切スイッチ(照明用) ● 3路スイッチ(照明用) ● 4路スイッチ(照明用) ● パイロット付スイッチ(換気用) ● 非常灯 ● ナースコール表示灯 ● ナースコール表示灯

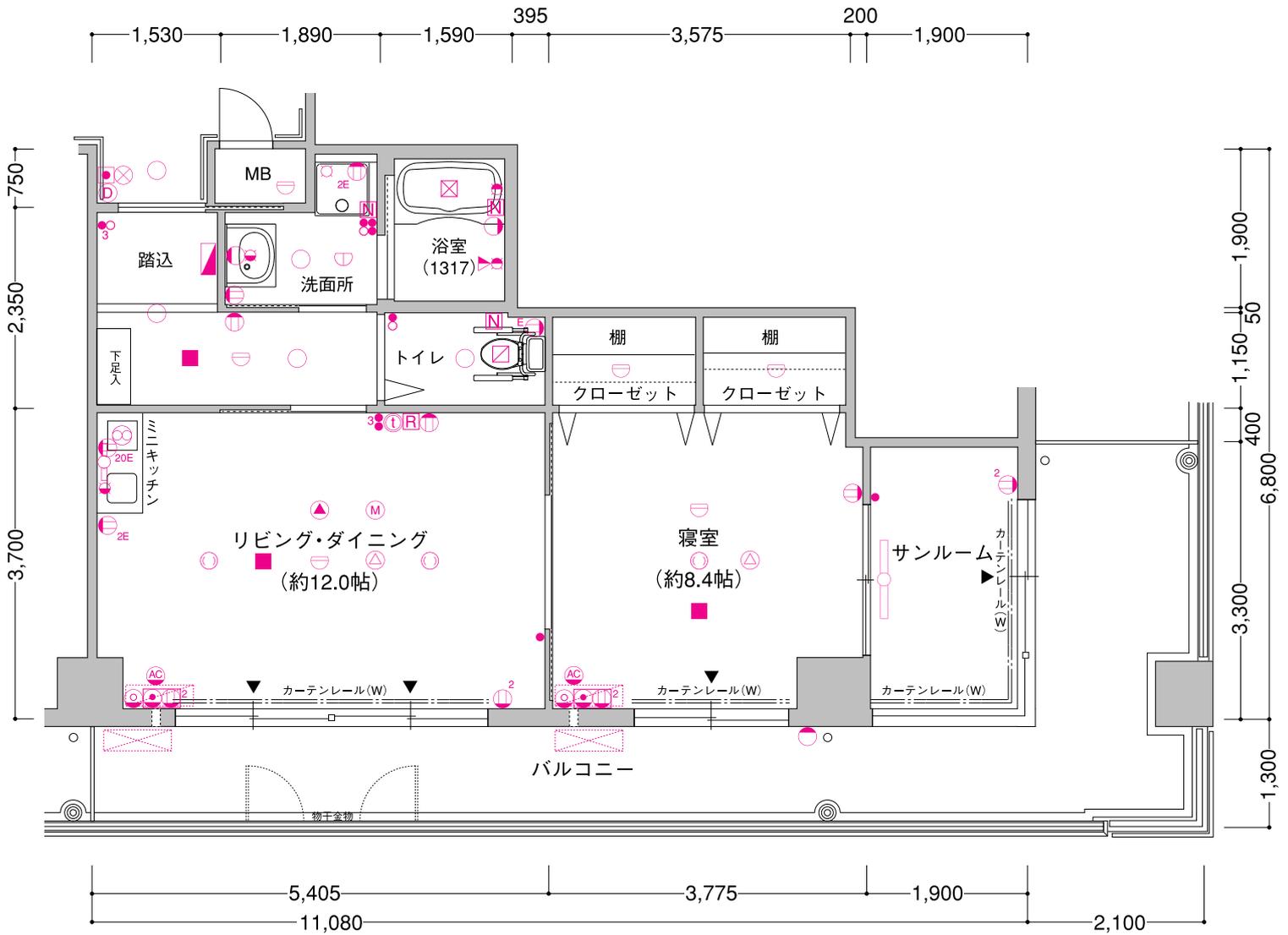
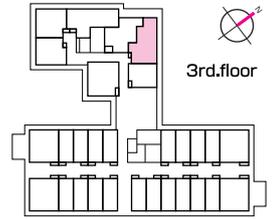


# F TYPE

## 夫婦室

住居専有面積 / 59.10㎡(約17.87坪) SCALE...1/70

バルコニー面積 / 24.06㎡(約 7.27坪)



### 凡例

- ① 1口コンセント ② 2口コンセント ③<sup>E</sup> アース付コンセント ④<sup>2E</sup> アース付 2口コンセント ⑤ エアコン用コンセント ⑥ テレビ用アウトレット ⑦<sup>20E</sup> アース付コンセント(大型) ⑧ 電話用アウトレット ⑨ 蛍光灯
- ⑩ 引掛シーリング ⑪ ダウンライト ⑫ 壁灯 ⑬ 棚下灯 ⑭ 分電盤 ⑮ エアコン室内機 ⑯ エアコン室外機 ⑰ インターホン(親機) ⑱ インターホン(子機) ⑲ 給湯用リモコン ⑳ ナースコール
- ㉑ 換気扇 ㉒ 浴室暖房乾燥機 ㉓ 吸込口 ㉔ 煙感知器 ㉕ 給水栓 ㉖ 混合水栓 ㉗ シャワー付混合水栓 ㉘ 感知器 ㉙ スピーカー(非常放送用) ㉚ スピーカー(ナースコール用) ㉛ 天井埋込マイク子機(ナースコール用)
- 片切スイッチ(照明用) ●● 3路スイッチ(照明用) ●●● 4路スイッチ(照明用) ○ パイロット付スイッチ(換気用) ■ 非常灯 ⊗ ナースコール表示灯 ⊕ ナースコール表示灯

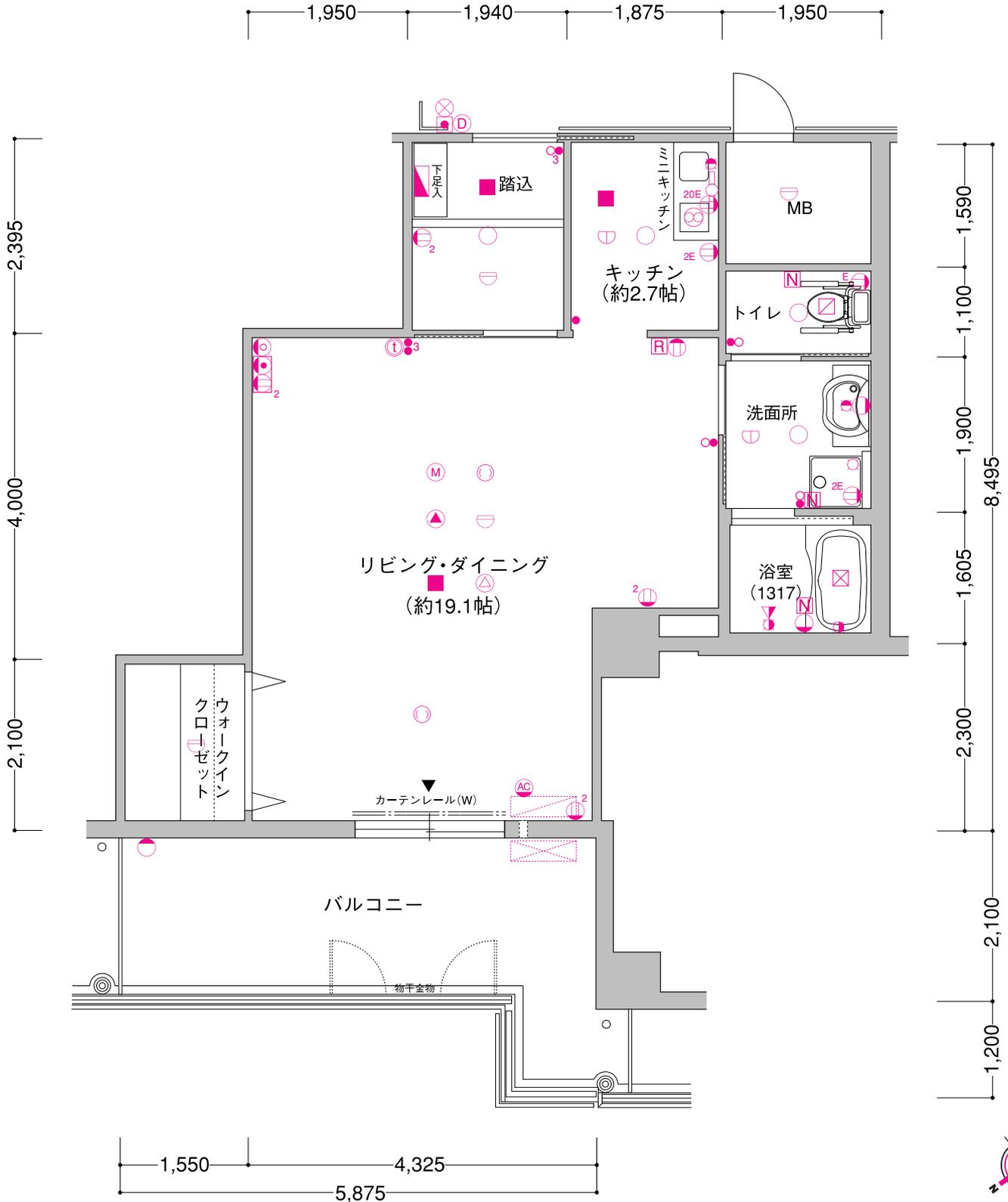
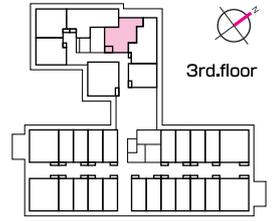


# G TYPE

## 夫婦室

住居専有面積 / 55.56㎡(約16.80坪) SCALE...1/70

バルコニー面積 / 14.29㎡(約 4.32坪)



### 凡例

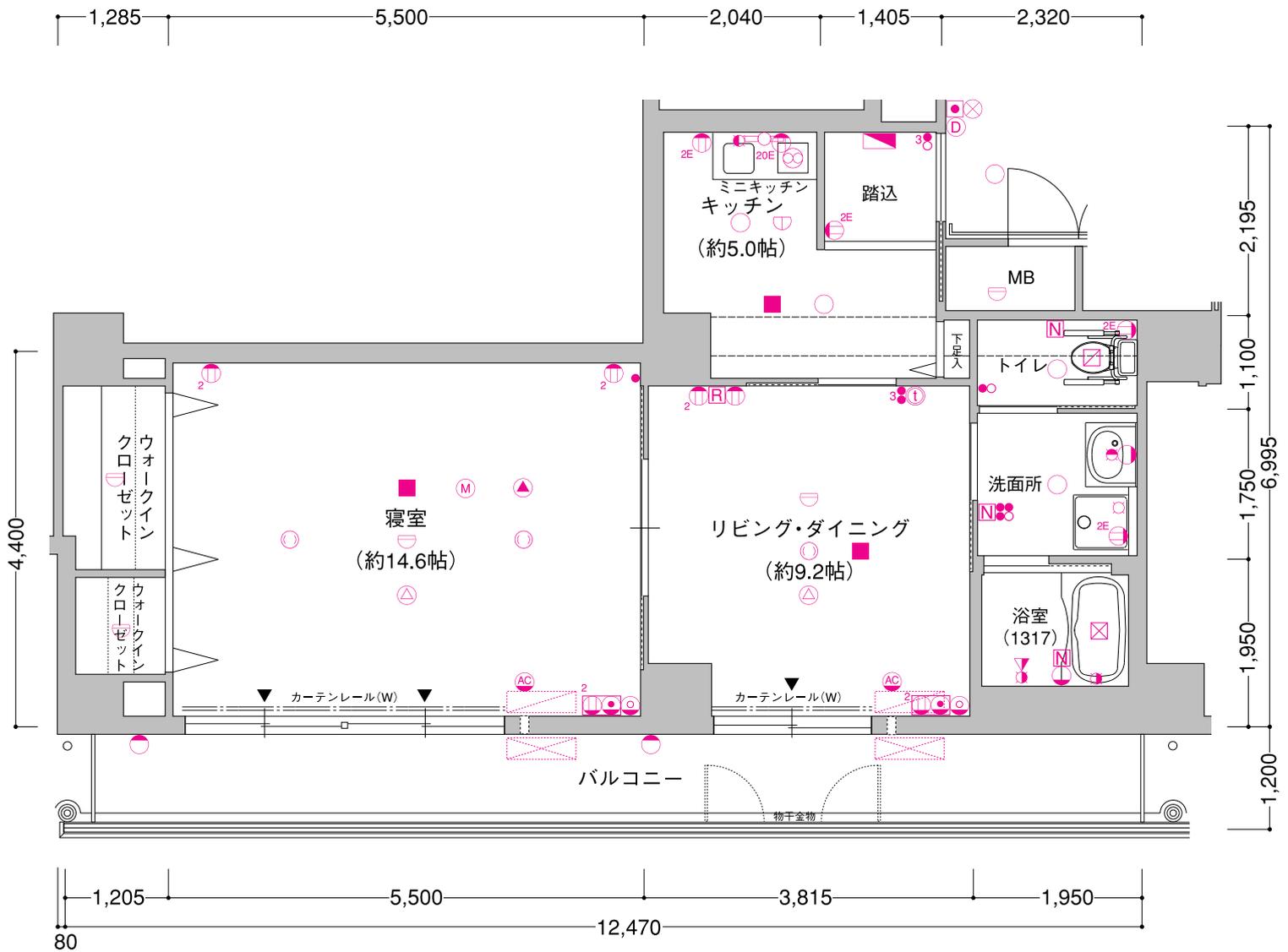
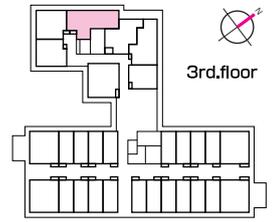
- ① 1口コンセント ② 2口コンセント ①<sup>E</sup> アース付コンセント ①<sup>2E</sup> アース付 2口コンセント ①<sup>AC</sup> エアコン用コンセント ①<sup>TV</sup> テレビ用アウトレット ①<sup>20E</sup> アース付コンセント(大型) ①<sup>TEL</sup> 電話用アウトレット ①<sup>FL</sup> 蛍光灯
- ① 引掛シーリング ①<sup>DL</sup> ダウンライト ①<sup>SL</sup> 壁灯 ①<sup>CL</sup> 棚下灯 ①<sup>FD</sup> 分電盤 ①<sup>IA</sup> エアコン室内機 ①<sup>OA</sup> エアコン室外機 ①<sup>PH</sup> インターホン(親機) ①<sup>CH</sup> インターホン(子機) ①<sup>RL</sup> 給湯用リモコン ①<sup>N</sup> ナースコール
- ①<sup>EX</sup> 換気扇 ①<sup>DR</sup> 浴室暖房乾燥機 ①<sup>SI</sup> 吸込口 ①<sup>SM</sup> 煙感知器 ①<sup>WC</sup> 給水栓 ①<sup>MC</sup> 混合水栓 ①<sup>SC</sup> シャワー付混合水栓 ①<sup>TR</sup> 感知器 ①<sup>SP</sup> スピーカー(非常放送用) ①<sup>NS</sup> スピーカー(ナースコール用) ①<sup>TM</sup> 天井埋込マイク子機(ナースコール用)
- 片切スイッチ(照明用) ● 3路スイッチ(照明用) ● 4路スイッチ(照明用) ● パイロット付スイッチ(換気用) ● 非常灯 ● ナースコール表示灯 ● ナースコール表示灯

# H TYPE

## 夫婦室

住居専有面積 / 66.55㎡ (約20.13坪) SCALE...1/70

バルコニー面積 / 14.57㎡ (約 4.40坪)



### 凡例

- ① 1口コンセント ② 2口コンセント ③<sup>E</sup> アース付コンセント ④<sup>2E</sup> アース付 2口コンセント ⑤ AC エアコン用コンセント ⑥ テレビ用アウトレット ⑦<sup>20E</sup> アース付コンセント (大型) ⑧ 電話用アウトレット ⑨ 蛍光灯
- ⑩ 引掛シーリング ⑪ ダウンライト ⑫ 壁灯 ⑬ 棚下灯 ⑭ 分電盤 ⑮ エアコン室内機 ⑯ エアコン室外機 ⑰ インターホン(親機) ⑱ インターホン(子機) ⑲ 給湯用リモコン ⑳ ナースコール
- ㉑ 換気扇 ㉒ 浴室暖房乾燥機 ㉓ 吸込口 ㉔ 煙感知器 ㉕ 給水栓 ㉖ 混合水栓 ㉗ シャワー付混合水栓 ㉘ 感知器 ㉙ スピーカー(非常放送用) ㉚ スピーカー(ナースコール用) ㉛ 天井埋込マイク子機(ナースコール用)
- 片切スイッチ(照明用) ● 3路スイッチ(照明用) ● 4路スイッチ(照明用) ● パイロット付スイッチ(換気用) ● 非常灯 ● ナースコール表示灯 ● ナースコール表示灯

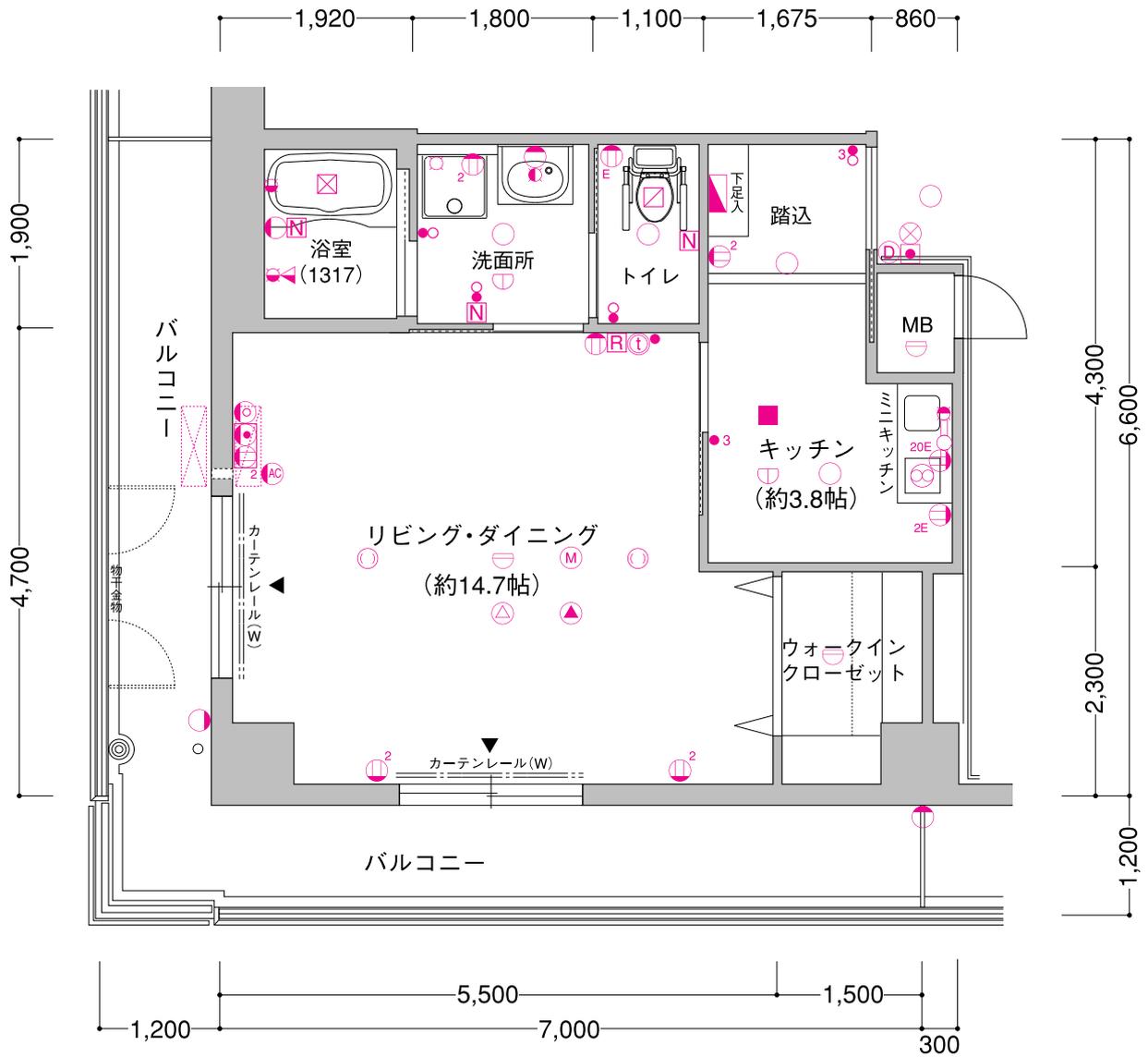
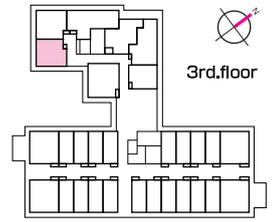


# I TYPE

## 夫婦室

住居専有面積 / 47.42㎡ (約 14.34坪) SCALE...1/70

バルコニー面積 / 18.18㎡ (約 5.49坪)



### 凡例

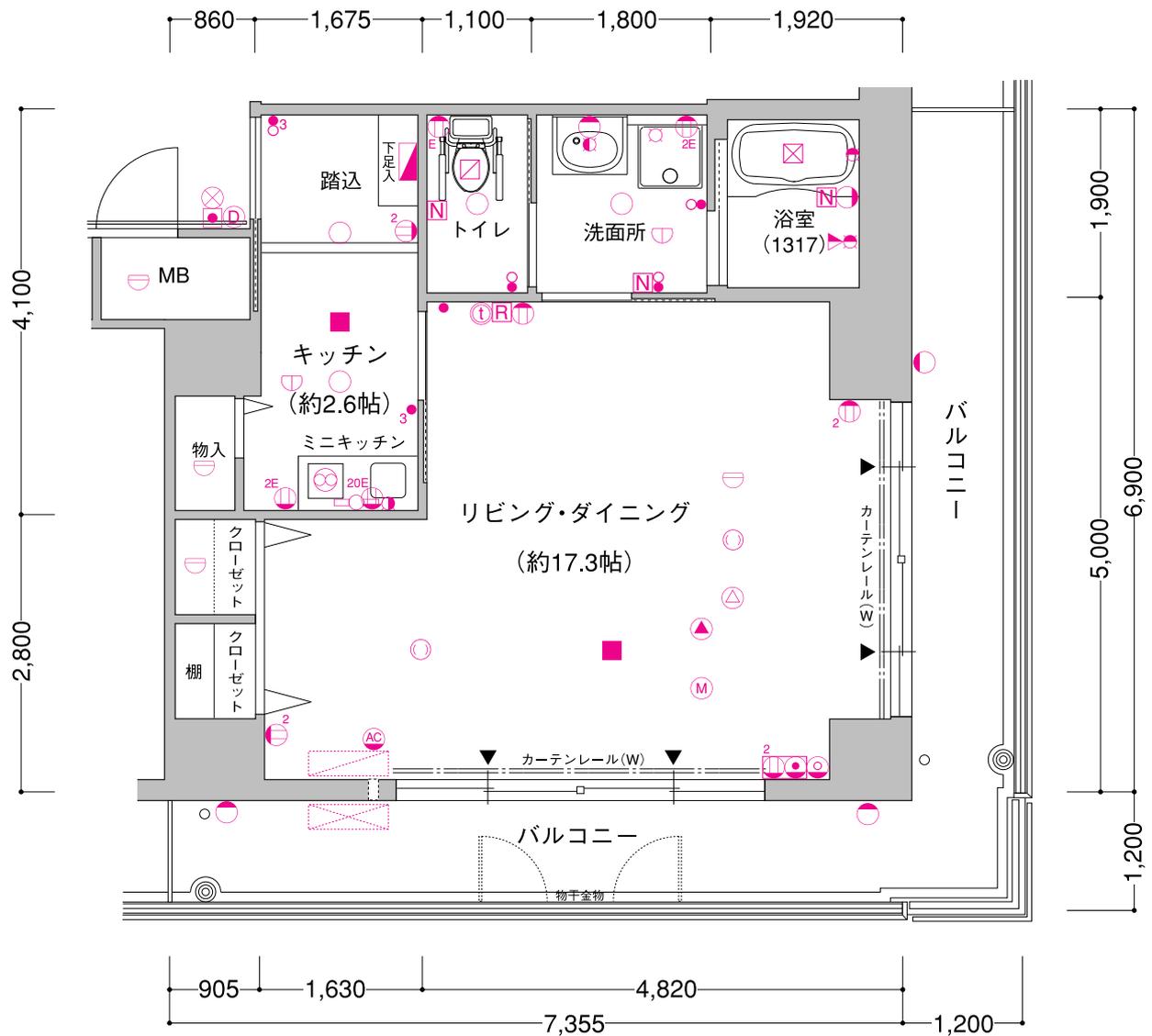
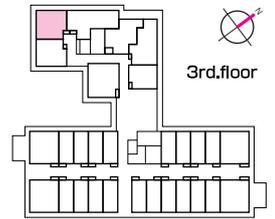
- ① 1口コンセント ② 2口コンセント ①<sup>E</sup> アース付コンセント ①<sup>2E</sup> アース付2口コンセント ①<sup>AC</sup> エアコン用コンセント ①<sup>TV</sup> テレビ用アウトレット ①<sup>20E</sup> アース付コンセント(大型) ①<sup>TEL</sup> 電話用アウトレット ①<sup>FL</sup> 蛍光灯
- ①<sup>IR</sup> 引掛シーリング ①<sup>DL</sup> ダウンライト ①<sup>W</sup> 壁灯 ①<sup>CL</sup> 棚下灯 ①<sup>FD</sup> 分電盤 ①<sup>IA</sup> エアコン室内機 ①<sup>OA</sup> エアコン室外機 ①<sup>I</sup> インターホン(親機) ①<sup>D</sup> インターホン(子機) ①<sup>R</sup> 給湯用リモコン ①<sup>N</sup> ナースコール
- ①<sup>EX</sup> 換気扇 ①<sup>DR</sup> 浴室暖房乾燥機 ①<sup>SI</sup> 吸込口 ①<sup>S</sup> 煙感知器 ①<sup>WC</sup> 給水栓 ①<sup>MC</sup> 混合水栓 ①<sup>SC</sup> シャワー付混合水栓 ①<sup>TR</sup> 感知器 ①<sup>SP</sup> スピーカー(非常放送用) ①<sup>NS</sup> スピーカー(ナースコール用) ①<sup>M</sup> 天井埋込マイク子機(ナースコール用)
- 片切スイッチ(照明用) ● 3路スイッチ(照明用) ● 4路スイッチ(照明用) ● ①<sup>PI</sup> パイロット付スイッチ(換気用) ● ①<sup>NL</sup> 非常灯 ● ①<sup>NS</sup> ナースコール表示灯 ● ①<sup>NS</sup> ナースコール表示灯

# J TYPE

## 夫婦室

住居専有面積 / 50.29㎡(約15.21坪) SCALE...1/70

バルコニー面積 / 18.55㎡(約 5.61坪)



### 凡例

- ① 1口コンセント ② 2口コンセント ①<sup>E</sup> アース付コンセント ①<sup>2E</sup> アース付2口コンセント ①<sup>AC</sup> エアコン用コンセント ①<sup>TV</sup> テレビ用アウトレット ①<sup>20E</sup> アース付コンセント(大型) ①<sup>TEL</sup> 電話用アウトレット ①<sup>FL</sup> 蛍光灯
- ①<sup>SH</sup> 引掛シーリング ①<sup>DL</sup> ダウンライト ①<sup>WD</sup> 壁灯 ①<sup>CL</sup> 棚下灯 ①<sup>FE</sup> 分電盤 ①<sup>IA</sup> エアコン室内機 ①<sup>OA</sup> エアコン室外機 ①<sup>I</sup> インターホン(親機) ①<sup>D</sup> インターホン(子機) ①<sup>R</sup> 給湯用リモコン ①<sup>N</sup> ナースコール
- ①<sup>F</sup> 換気扇 ①<sup>B</sup> 浴室暖房乾燥機 ①<sup>S</sup> 吸込口 ①<sup>SM</sup> 煙感知器 ①<sup>WC</sup> 給水栓 ①<sup>MC</sup> 混合水栓 ①<sup>SC</sup> シャワー付混合水栓 ①<sup>SD</sup> 感知器 ①<sup>SP</sup> スピーカー(非常放送用) ①<sup>SN</sup> スピーカー(ナースコール用) ①<sup>MT</sup> 天井埋込マイク子機(ナースコール用)
- 片切スイッチ(照明用) ● ③ 3路スイッチ(照明用) ● ④ 4路スイッチ(照明用) ● ①<sup>P</sup> パイロット付スイッチ(換気用) ● ①<sup>NF</sup> 非常灯 ● ①<sup>NS</sup> ナースコール表示灯 ● ①<sup>NS</sup> ナースコール表示灯



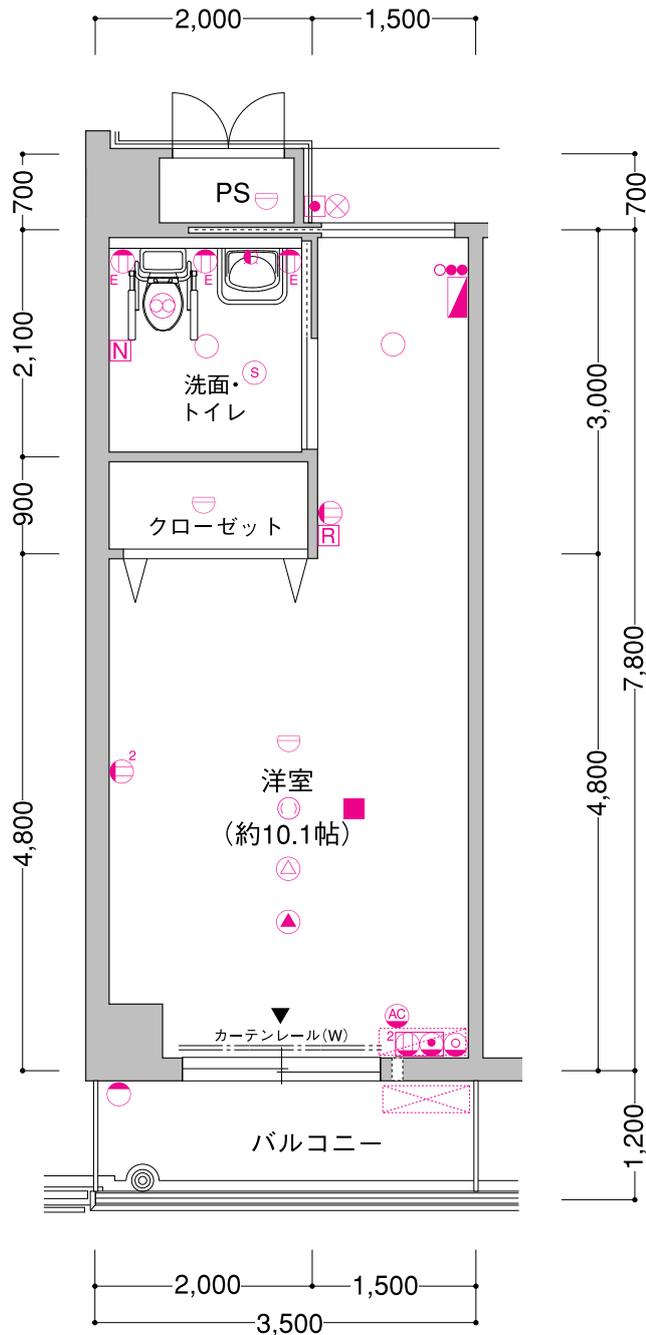
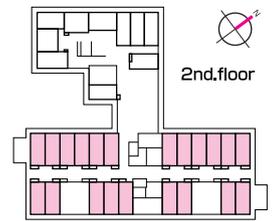
# 介護居室

## TYPE

住居専有面積 / 28.61㎡ (約8.65坪) SCALE...1/70

バルコニー面積 / 4.20㎡ (約1.27坪)

※介護居室は、他のプランもご用意しております。



### 凡例

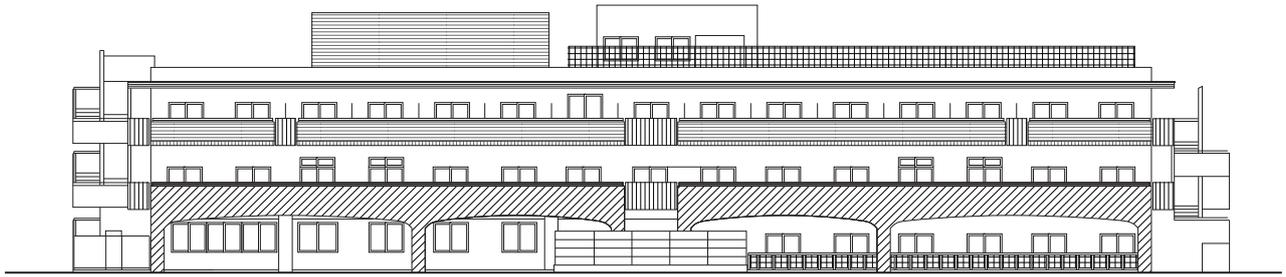
- ① 1口コンセント   ② 2口コンセント   ③<sup>E</sup> アース付コンセント   ④<sup>2E</sup> アース付2口コンセント   ⑤<sup>AC</sup> エアコン用コンセント   ⑥ テレビ用アウトレット   ⑦<sup>20E</sup> アース付コンセント(大型)   ⑧ 電話用アウトレット   ⑨ 蛍光灯
- ⑩ 引掛シーリング   ⑪ ダウンライト   ⑫ 壁灯   ⑬ 棚下灯   ⑭ 分電盤   ⑮ エアコン室内機   ⑯ エアコン室外機   ⑰ インターホン(親機)   ⑱ インターホン(子機)   ⑲ 給湯用リモコン   ⑳ ナースコール
- ㉑ 換気扇   ㉒ 浴室暖房乾燥機   ㉓ 吸込口   ㉔ 煙感知器   ㉕ 給水栓   ㉖ 混合水栓   ㉗ シャワー付混合水栓   ㉘ 感知器   ㉙ スピーカー(非常放送用)   ㉚ スピーカー(ナースコール用)   ㉛ 天井埋込マイク子機(ナースコール用)
- 片切スイッチ(照明用)   ●<sup>3</sup> 3路スイッチ(照明用)   ●<sup>4</sup> 4路スイッチ(照明用)   ● パイロット付スイッチ(換気用)   ■ 非常灯   ⊗ ナースコール表示灯   ■ ナースコール表示灯



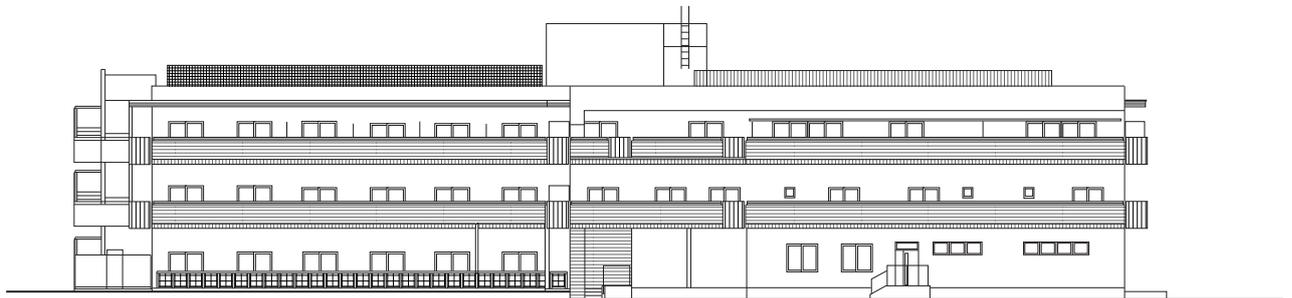
# ELEVATION

## 立面図

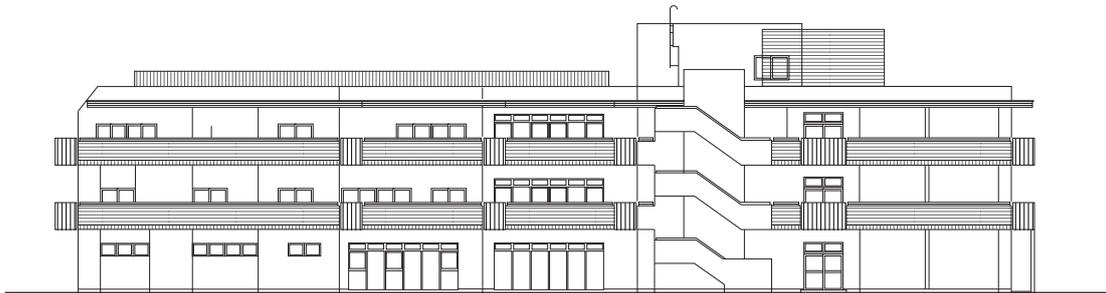
SCALE...1/400



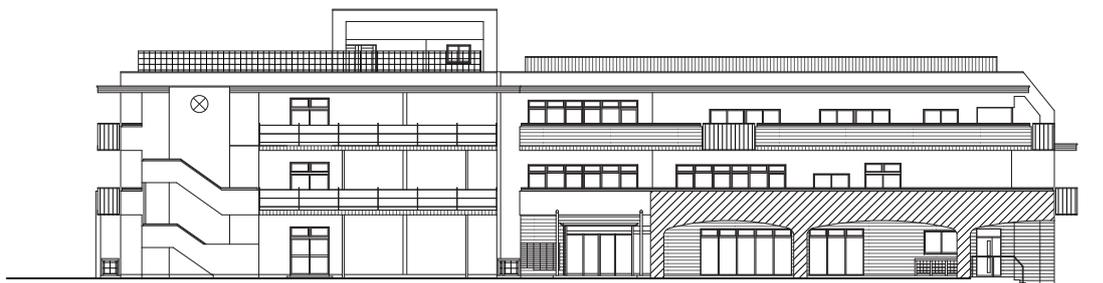
東立面図



西立面図



南立面図



北立面図



介護付有料老人ホーム  
アムール新宮

フリーダイヤル

ローゴハ シンゲーニ

入居に関するお問い合わせは  **0120-658-492**

〒679-4313 兵庫県たつの市新宮町新宮字池之端555番地  
TEL.0791-75-5558 FAX.0791-75-5557

<http://www.a-shingu.com> E-mail : [info@a-shingu.com](mailto:info@a-shingu.com)